

ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA VIRTUAL No. JD-1336/1361/05/2024 JUNTA DIRECTIVA

Certificado en la Norma de Calidad ISO 9001:2015, No. 2228-1
"Prestación de Servicios de Crédito y Subsidios para vivienda de Interés Social".

En las oficinas del Fondo Nacional de Vivienda Popular, ubicadas sobre la Alameda Juan Pablo II, entre 37 y 39 Avenida Norte, San Salvador, Departamento de San Salvador, a las nueve horas con veinte minutos del día veintinueve de mayo de dos mil veinticuatro. La presente sesión de Junta Directiva se realiza de forma virtual, por medio de video conferencia, con el objeto de aprovechar los beneficios de las tecnologías de información y comunicación, en el marco de la Ley de Regulación del Teletrabajo, creada por el Decreto Legislativo número 600, de fecha 20 de marzo del año 2020, publicada en el Diario Oficial número 123, Tomo 427, de fecha 16 de junio de ese mismo año, la cual en el Art. 14 establece que cada institución pública debe organizar y adoptar las medidas que estimen necesarias para el desarrollo de esa modalidad de trabajo. Se cuenta con la asistencia de los siguientes miembros de Junta Directiva: Lic. Michelle Sol, Presidenta de Junta Directiva; Lic. Anna María Copien de Valenzuela, Directora Propietaria, designado por parte del Ministerio de Vivienda; Lic. Iris de los Ángeles López de Asunción, Directora Propietaria, designada por parte de COMURES; Lic. Karen Juanita Santos de López, Directora Propietaria, designada por parte del Ministerio de Hacienda; Lic. Juan Karl Edgardo Trigueros Henríquez, Director Propietario, designado por parte del Banco Central de Reserva; Ing. Luis Francisco Jaime Peña, Director Propietario, designado por parte de la Superintendencia del Sistema Financiero; Lic. Nelson Cárcamo, Director Propietario designado por parte del Ministerio de Relaciones Exteriores, e Ing. José Ernesto Muñoz Carranza, Director Ejecutivo y Secretario de Junta Directiva.

VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM Y LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

Verificado el quórum, la Lic. Michelle Sol, Presidenta de Junta Directiva, declara abierta y legalmente instalada la presente sesión extraordinaria virtual.

Se da lectura al Acta No. 1335/1360/05/2024 del veintidós de mayo de dos mil veinticuatro

APROBACION DE AGENDA

La Lic. Michelle Sol, Presidenta de Junta Directiva, somete a aprobación la agenda la cual es aprobada en su contenido y se procede al desarrollo.

RESPONSABLE	PUNTOS	CONDICION DEL PUNTO
Unidad Financiera Institucional	1. Informe sobre Avances de Depuración de Saldos Contables y Administrativos, Correspondientes a abril 2024.	Oficiosa
Unidad Financiera Institucional	2. Solicitud de Autorización para Liquidación de Saldo Antiguo en Cuenta Contable 21213002004002 "Recuperación Capital AID 519-333" Reflejada en los Estados Financieros de FONAVIPO	Oficiosa
Unidad de Contribuciones y Gestión Social	3. Solicitud de Autorización de Junta Directiva para Otorgar Contribución Complementaria o ce Ajuste con Fondos del "Convenio de Transferencia de Fondos entre el Ministerio de Vivienda (MIVI) y El Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO) para financiar Programas de Apoyo a Familias que se encuentran en Condiciones de Vulnerabilidad, para proveer mejores condiciones de Vivienda a través de un aporte con o sin Cargo de Retribución" a Cuatro Familias Beneficiadas Con La Nota 5 "Proyecto De Prevención para la Atención Inmediata a Familias afectadas por las Tormentas Tropicales Bonnie y Julia" del Convenio Marco Institucional para el Tratamiento de Comunidades en Alto Riesgo.	Oficiosa
Unidad de Tesorería	4. Informe de Disponibilidades de Fondos de abril 2024	Oficiosa
Unidad de Riesgos	5. Informe de Gestión del Riesgo Financiero con datos a marzo 2024.	Oficiosa
Unidad de Riesgos	6. Seguimiento de Calificación de Riesgo y Cupos Máximo de Endeudamiento de las Instituciones Autorizadas (IA'S); y Elegibilidad de Fianzas de Compañías Aseguradoras, Afianzadoras y Bancos, con Información Financiera al 31 De marzo de 2024.	Oficiosa

ACUERDO No. 9656/1336 INFORME SOBRE AVANCES DE DEPURACIÓN DE SALDOS CONTABLES Y ADMINISTRATIVOS, CORRESPONDIENTES A ABRIL 2024

La Administración, a través de la Unidad Financiera Institucional, presenta a Junta Directiva el "Informe sobre Avances de Depuración de Saldos Contables y Administrativos, correspondientes a abril 2024".

I. OBJETIVO

Dar cumplimiento a los Lineamientos para la Depuración de Saldos Contables en los Estados Financieros Institucionales, emitidos por la Dirección General de Contabilidad Gubernamental del Ministerio de Hacienda.

II. ANTECEDENTES

- ✓ En Acuerdo No. 9046/1240 de fecha 06 de abril de 2022, Junta Directiva acordó el nombramiento de los miembros del Comité de Depuración de Saldos Contables y Administrativos en cumplimiento a los Lineamientos para la Depuración de Saldos Contables en los

Estados Financieros Institucionales, emitidos por la Dirección General de Contabilidad Gubernamental del Ministerio de Hacienda, lineamientos en los que se establece como responsable y coordinador del Comité al Jefe de la Unidad Financiera Institucional.

- ✓ A partir del mes de mayo 2022, se presentaron mensualmente a Junta Directiva los Informe sobre Avances de Depuración de Saldos Contables y Administrativos, correspondientes a los meses de abril a diciembre 2022.
- ✓ Durante el año 2023, se continuó presentando a Junta Directiva los Informes sobre Avances de Depuración de Saldos Contables y Administrativos, de mayo a diciembre 2023, excepto en el mes de julio 2023 que no se realizaron registros contables relacionados con la depuración y liquidación de saldos contables.
- ✓ En Acuerdo No. 9538/1321 de fecha 20 de diciembre de 2023, Junta Directiva acuerda, autorizar a la Administración a solicitar ante la Dirección General de Contabilidad Gubernamental del Ministerio de Hacienda, ampliación para finalizar el Plan de Trabajo correspondiente al proceso de depuración de saldos contables y administrativos, hasta el mes de diciembre de 2024. Dado lo anterior, en Oficio Ref.: FNVP/UFI-113/12/2023, de fecha 20 de diciembre de 2023, se solicitó la prórroga a la Dirección General en referencia, del cual a la fecha no se ha recibido respuesta.
- ✓ En Acuerdo No. 9578/1327 de fecha 21 de febrero de 2024, Junta Directiva acuerda, dar por recibido el Informe sobre Avances de Depuración de Saldos Contables y Administrativos, correspondientes a enero 2024.
- ✓ En Acuerdo No. 9611/1330 de fecha 20 de marzo de 2024, Junta Directiva acuerda, dar por recibido el Informe sobre Avances de Depuración de Saldos Contables y Administrativos, correspondientes a febrero 2024.
- ✓ En Acuerdo No. 9626/1332 de fecha 24 de abril de 2024, Junta Directiva acuerda, dar por recibido el Informe sobre Avances de Depuración de Saldos Contables y Administrativos, correspondientes a marzo 2024.

III. MARCO NORMATIVO

- **Ley de FONAVIPO**

Art. 14 Atribuciones de Junta Directiva, literal o) Las demás que le corresponden de acuerdo con esta Ley, Reglamentos y demás disposiciones aplicables.

Art. 16 Atribuciones del Director Ejecutivo, literal g) Someter a consideración de la Junta Directiva los asuntos cuyo conocimiento le corresponda, y dictaminar acerca de los mismos, verbalmente o por escrito, según la importancia del caso.

- **Ley Orgánica de Administración Financiera del Estado**

Art. 2 Cobertura Institucional, penúltimo párrafo, el cual establece que "Las instituciones financieras gubernamentales estarán sujetas a la presente Ley en lo relativo al Título VI de la misma", denominado "Del Subsistema de Contabilidad Gubernamental".

- **Lineamientos para la Depuración de Saldos Contables en los Estados Financieros Institucionales**, emitidos por la Dirección General de Contabilidad Gubernamental del Ministerio de Hacienda en fecha 22 de marzo de 2022.

IV. DESARROLLO

A. PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SALDOS CONTABLES Y ADMINISTRATIVOS

Las unidades organizativas responsables relacionadas con la depuración y liquidación de saldos contables, continúan con la programación del plan de trabajo considerando los tiempos establecidos informados por cada una de las referidas Unidades.

Avances en la depuración de saldos en Cuentas Contables: En el mes de abril 2024 se han realizado liquidaciones de saldos según detalle siguiente:

FEC

- La Unidad de Contribuciones y Gestión Social, mediante Memorandum UCYGS-151/04/2024 del 29 de abril de 2024, solicitó a la Unidad de Contabilidad la liquidación del saldo de la **cuenta 42451362001001 Erogaciones en Efectivo**, debido a que despues de realizar su gestión de investigación y luego de examinar los documentos de respaldo, concluye que no se van a ocupar las provisiones registradas en años anteriores por US\$1,666.30, operación registrada según comprobante contable 2/0491 (Anexo 1).

Con la liquidación efectuada en la referida cuenta contable, se dará por finalizado el proceso de depuración y se actualizará su progreso en el Plan de Trabajo.

- La Unidad de Contribuciones y Gestión Social, mediante Memorandum UCYGS-151/04/2024 del 29 de abril de 2024, solicitó a la Unidad de Contabilidad la liquidación del saldo de la **cuenta 42451462001001 Erogaciones en Efectivo**, debido a que despues de realizar su gestión de investigación y luego de examinar los documentos de respaldo, concluye que no se van a ocupar las provisiones registradas en años anteriores por US\$19,030.89, operación registrada según comprobante contable 2/0491 (Anexo 1).

Con la liquidación efectuada en la referida cuenta contable, se dará por finalizado el proceso de depuración y se actualizará su progreso en el Plan de Trabajo.

- La Unidad de Contribuciones y Gestión Social, mediante Memorandum UCYGS-151/04/2024 del 29 de abril de 2024, solicitó a la Unidad de Contabilidad la liquidación del saldo de la **cuenta 42451862001 AMP X Transferencias de Capital Otorgadas**, debido a que despues de realizar su gestión de investigación y luego de examinar los documentos de respaldo, concluye que no se van a ocupar las provisiones registradas en años anteriores por US\$61,693.29, operación registrada según comprobante contable 2/0491 (Anexo 1).

Con la liquidación efectuada en la referida cuenta contable, se dará por finalizado el proceso de depuración y se actualizará su progreso en el Plan de Trabajo.

B. SEGUIMIENTO A LOS AVANCES DE LAS UNIDADES RESPONSABLES

Las Unidades Responsables de acuerdo al Plan de Trabajo con ampliación de plazo, informaron a la Unidad Financiera Institucional, sus avances en el proceso de depuración durante el mes de abril 2024, de acuerdo al detalle siguiente:

1. Unidad de Contribuciones y Gestión Social (UCYGS): Mediante correo electrónico de fecha 09 de mayo de 2024 (Anexo 2), se informan las gestiones de 3 cuentas en proceso de depuración, para las cuales se remitió a la Unidad de Contabilidad, en fecha 29 de abril de 2024 memorando Ref.: UCYGS-151/04/2024, solicitando analizar la documentación que se ha recopilado, para aprobar la depuración y liquidación de los saldos de las cuentas mencionadas, en vista que dichas provisiones no serán canceladas.

2. Unidad de Gestión de Activos del Fondo Especial de Contribuciones (UGAFE): En memorando Ref. UGAFE-0467/05/2024 de fecha 13 de mayo de 2024 (Anexo 3), informan las gestiones realizadas:

- Cuenta contable **21203003001 Anticipos por Servicios (Seguros de Vida Arrendatarios)**, se han realizado reuniones entre Contabilidad y UGAFE, para generar la documentación correspondiente a noviembre 2010, según lo acordado en seguimientos anteriores.
- Cuenta contable **41201007 Devoluciones Adjudicatarios**: a) El 22 de abril de 2024, se realizó trámite de devolución de US\$65.07, que fueron depositados de más en fecha 09 de marzo de 2024, en cuenta 164-10 a nombre de José Armando Urrutia. b) El 22 de abril de 2024, se realizó trámite de devolución de US\$40.00 que fueron depositados de más en fecha 03 del mismo mes y año, en cuenta 1007-10 a nombre de Juan Arnoldo Colorado. c) El 22 de abril de 2024, se remitió memorando Ref.: UGAFE/0396/04/2024 a la Unidad de Tesorería, solicitando registros históricos de devoluciones realizadas a adjudicatarios y/o beneficiarios de las Carteras del FEC a partir del año 2000, del cual aún no se ha recibido respuesta.
- Cuenta contable **41209002 Primas y Ventas de Inmuebles**, en fecha 30 de abril de 2024, se remitió informe a la Unidad Financiera Institucional, según memorando Ref.: UGAFE/427/04/2024-WT, mediante el cual luego de efectuar el análisis respectivo de la cuenta en referencia, se concluye que es procedente continuar revelando los saldos como se ha hecho a la fecha; dando por finalizado el proceso de depuración de saldos, y solicitan realizar las gestiones correspondientes para dar por cumplida la depuración en el respectivo Plan de Trabajo.
- Cuenta contable **22551002007 Valores por Liquidar Libertad Obrera**, en fecha 17 de abril de 2024, se realizó reunión entre la Unidad Financiera Institucional, Contabilidad y UGAFE, en la que se acordó que esta última Unidad realizará búsqueda y solicitará los expedientes de los inmuebles vinculados en las partidas contables relacionadas. Asimismo, las unidades involucradas continuarán dando seguimiento a la búsqueda de insumos para determinar los saldos que integran dicha cuenta.

3. Unidad de Operaciones y Proyectos de Reconstrucción (UOPR): En memorando Ref.: UOPR-31/05/2024 de fecha 13 de mayo de 2024 (Anexo 4), se hace referencia a trece proyectos y tres cuentas contables, de los cuales expone en algunos casos que hay proyectos con obras finalizadas, sin embargo, se imposibilita la obtención de documentación, no hay avances relevantes con respecto a los informados en marzo 2024.

C. PLAN DE TRABAJO

Dentro del Plan de Trabajo, se han finalizado actividades y se ha actualizado el correspondiente proceso de depuración de saldos contables (Anexo 5).

V. RECOMENDACIÓN A JUNTA DIRECTIVA

La Administración, a través de la Unidad Financiera Institucional, recomienda a Junta Directiva:

1. Dar por recibido el "Informe sobre Avances de Depuración de Saldos Contables y Administrativos, correspondientes a abril 2024", en cumplimiento a los Lineamientos para la Depuración de Saldos Contables en los Estados Financieros Institucionales, emitidos por la Dirección General de Contabilidad Gubernamental del Ministerio de Hacienda.
2. Ratificar el punto 1 en la presente sesión de Junta Directiva.

VI. JUNTA DIRECTIVA, después de conocer y analizar lo expuesto y recomendado por la Unidad Financiera Institucional, **ACUERDA:**

1. **Dar por recibido el "Informe sobre Avances de Depuración de Saldos Contables y Administrativos, correspondientes a abril 2024", en cumplimiento a los Lineamientos para la Depuración de Saldos Contables en los Estados Financieros Institucionales, emitidos por la Dirección General de Contabilidad Gubernamental del Ministerio de Hacienda.**
2. **Ratificar el punto 1 en la presente sesión de Junta Directiva.**

ACUERDO No. 9657/1336 SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LIQUIDACIÓN DE SALDO ANTIGUO EN CUENTA CONTABLE 21213002004002 "RECUPERACIÓN CAPITAL AID 519-333" REFLEJADA EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE FONAVIPO

La Administración a través de la Unidad Financiera Institucional y Unidad de Contabilidad, presenta a Junta Directiva "Solicitud de autorización para liquidación de saldo antiguo en cuenta contable 21213002004002 "Recuperación Capital AID 519-333" reflejada en los Estados Financieros de FONAVIPO.

I. OBJETIVO

Solicitar a Junta Directiva autorización para realizar la liquidación de saldo antiguo en cuenta contable de los Estados Financieros de FONAVIPO.

II. ANTECEDENTES

La Corte de Cuentas de la República, presentó "Informe de Auditoría Financiera al Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO), por el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2017" en el cual se reportó el hallazgo No 2 "Cuentas contables con saldos sin movimiento que no han sido depurados" y entre los cuales se encuentra la cuenta contable 21213002004002 Recuperación Capital AID 519-333, con un saldo al 31 de diciembre de 2017 de US\$1,351.48.

El referido saldo se ha mantenido inactivo desde su incorporación a los Estados Financieros de FONAVIPO en el año 2002, hasta la fecha, por lo que al cierre contable del mes de abril de 2024 continúa presentando el saldo antes mencionado.

III. MARCO NORMATIVO

Ley de FONAVIPO

Art. 16 Atribuciones del director ejecutivo, literal g) Someter a consideración de la Junta Directiva los asuntos cuyo conocimiento le corresponda, y dictaminar acerca de los mismos, verbalmente o por escrito, según la importancia del caso.

IV. DESARROLLO

Dando seguimiento al hallazgo expuesto en el Informe de la Corte de Cuentas de la República, específicamente a lo relacionado con el saldo de la cuenta contable 21213002004002 Recuperación Capital AID 519-333, cuyo saldo actual pendiente de liquidar asciende a US\$1,351.48, la Unidad de Contabilidad realizó la revisión correspondiente en los archivos de los que se dispone en la Unidad y Archivo General de FONAVIPO, identificando que el saldo está relacionado con el proyecto 800 "Bienes y Fondos en Administración de FONAVIPO" en adelante denominado "Proyecto 800", que tiene su origen con el traspaso de la Financiera Nacional de la Vivienda a FONAVIPO efectuado el 17 de Junio de 1992.

Durante la ejecución del Convenio de Donación AID No. 519-333, los fondos que se recibían por la recuperación de capital e intereses de los créditos otorgados a través del Proyecto 800 ingresaban a las cuentas de efectivo y/o Banco de FONAVIPO y posteriormente se trasladaban al Proyecto 800, originando las siguientes operaciones contables:

- **FONAVIPO**, realizaba registro de una **cuenta por pagar** 41253001004002 Recuperación Capital AID 519-333, con cada ingreso recibido en efectivo y/o Banco.
- El **Proyecto 800** "Bienes y Fondos en Administración de FONAVIPO" registraba la amortización de ese capital en las cuentas correspondientes sin registrar el ingreso al efectivo y/o banco, dado que el mismo se recibía en FONAVIPO, por lo que en sustitución de ello la amortización se registraba contra una **cuenta por cobrar** 21213002004002 Recuperación Capital AID 519-333, cuenta en la cual

se controlaba el saldo que el Proyecto 800 recibiría de FONAVIPO por la recuperación de los créditos.

Siendo importante mencionar que la recuperación de la cartera originada bajo el convenio de Donación AID No. 519-333 finalizó en el año 2010.

Mediante Acuerdo No. 6519/794 de fecha 08 de agosto de 2012, Junta Directiva después de conocer lo presentado por la Gerencia de Finanzas a través de la Unidad de Contabilidad acordó:

1. Autorizar que FONAVIPO cancele los saldos de la cuenta 41253001004002.
2. Autorizar la apertura de una cuenta bancaria para el proyecto en la cual se depositarán los fondos transferidos por FONAVIPO relacionados a la recuperación de capital e intereses del Convenio de Donación AID 519-333.

Con base a lo aprobado por Junta Directiva en Acuerdo No. 6519/794 se registraron los fondos recibidos en FONAVIPO para el Proyecto 800, **liquidando los saldos por cobrar y pagar del Proyecto 800 y de FONAVIPO respectivamente**; así mismo se apertura la cuenta No. 01210337144 del Banco Hipotecario para el Proyecto 800 donde se registró la recuperación de remanentes del convenio de donación AID No. 519-333.

Respecto al saldo que quedó pendiente de liquidar por US\$1,351.48, se identificó que se originó en el año 2002, **registrando en FONAVIPO un comprobante que correspondía registrar en el Proyecto 800**, se pudo validar que dicha transacción se registró en la cuenta por cobrar del Proyecto 800 en una fecha posterior con el comprobante contable 1/5770 con fecha 31/10/2002 extraído del Sistema de Contabilidad Gubernamental de los Entes (SICGE), por lo que existe la posibilidad de que dicho registro se encuentre duplicado, sin embargo, no es posible asegurar que corresponde a una duplicidad de registro o a otro tipo de derechos que debieron ser liquidados al momento de efectuar el traslado de saldos remanentes en el año 2012, dado que al realizar la búsqueda del comprobante contable físico en archivo de la Unidad de Contabilidad y Archivo General no se obtuvieron resultados positivos, por lo que solo se cuenta con el comprobante contable extraído del sistema SICGE.

Asimismo, se ha realizado la revisión a los Estados Financieros del Proyecto 800 y no se encontró registrada ninguna obligación de pago pendiente de liquidar a favor de FONAVIPO relacionada con el monto de US\$1,351.48, por lo que no ha sido factible obtener evidencia que respalde la cuenta por cobrar que refleja FONAVIPO desde el año 2002 y que se ha mantenido inactiva hasta la fecha por más de 21 años.

Luego de efectuar las gestiones y esfuerzos antes descritos, no se han obtenido resultados positivos dada la antigüedad de la operación, por lo que se concluye que las acciones de búsqueda de información por parte de la Unidad de Contabilidad como Unidad Responsable de la depuración de la cuenta en mención han sido agotadas, y se considera oportuno gestionar autorización para la liquidación del

saldo antiguo registrado en los Estados Financieros de FONAVIPO por la suma de US\$1,351.48, tomando en cuenta lo siguiente:

- Que el saldo a liquidar posee una antigüedad mayor a 21 años y se ha mantenido inactivo desde su incorporación a los Estados Financieros en el año 2002.
- Que no se dispone de documentación que respalde la existencia de derechos a favor de FONAVIPO, por lo que no es factible iniciar una acción legal para su recuperación.
- Que no es posible comprobar la existencia del saldo de anticipos entre Dependencias de la misma institución, dado que el ente involucrado no refleja en sus Estados Financieros una obligación igual o relacionada al caso que se encuentra en depuración, lo anterior considerando lo establecido en el literal b) numeral 2 Anticipos de Fondos, de los Lineamientos específicos contenidos en la Circular DGCG 018/2022 Lineamientos para la depuración de saldos contables en los Estados Financieros Institucionales.

El registro contable de liquidación a aplicar se detalla a continuación:

Partida No. X			Debe	Haber
839 55	TM 2	Ajustes de Ejercicios Anteriores		
839 55 001		Ajustes de Ejercicios Anteriores	\$ 1,351.48	
212 13		Anticipo de Fondos a Dependencias Institucionales		
212 13 002 004 002		Recuperación Capital AID 519-333		\$ 1,351.48
		V/ Registro por liquidación de saldos antiguos en cuentas de Anticipos de Fondos.		
TOTAL			\$ 1,351.48	\$ 1,351.48

Opinión de Auditoría Interna

Considerando los puntos antes expuestos, mediante Memorando Ref.: UFI-01/03/2024 de fecha 22 de marzo de 2024 (**Anexo**), la Unidad Financiera Institucional remite a la Unidad de Auditoría Interna de FONAVIPO el Informe de Análisis Técnico de la Cuenta Contable 21213002004002 "Recuperación Capital AID 519-333" reflejada en los Estados Financieros de FONAVIPO, mediante el cual se solicita gestionar autorización para la liquidación del saldo antiguo; con el fin de obtener opinión acerca de la factibilidad de realizar la liquidación del mismo, considerando todas las gestiones realizadas previamente y así solicitar a Junta Directiva la autorización para efectuar los registros contables para la depuración del referido saldo.

En Memorando No. AI/04/05/2024 de fecha 15 de mayo de 2024 (**Anexo**), en referencia a memorando Ref.: UFI-01/03/2024, la Unidad de Auditoría Interna de FONAVIPO, manifiesta que considerando las gestiones realizadas y los considerandos emitidos por la Unidad de Contabilidad y de acuerdos a los "Lineamientos Administrativos para la depuración de saldos contables en los Estados Financieros de FONAVIPO", es de la opinión que es procedente proponer a Junta Directiva de FONAVIPO la autorización para realizar el registro contable de liquidación propuesto, encaminado a la liquidación del saldo en referencia.

Opinión del Comité de Depuración de Saldos Contables y Administrativos

Según consta en Acta 06/2024 de sesión de fecha 22 de mayo de 2024 (**Anexo**), el Comité de Depuración de Saldos Contables y Administrativos después de analizar el Informe presentado por la Unidad de Contabilidad de la **Cuenta Contable 21213002004002 “Recuperación Capital AID 519-333”** por valor de **US\$1,351.48** reflejada en los Estados Financieros de FONAVIPO, junto con la documentación que respalda las gestiones de investigación y búsqueda realizada; así como el informe presentado; **CONCLUYE:** que se evidencia la imposibilidad de obtener mayor documentación de soporte y no se identifica otra opción viable que permita obtener la documentación respectiva dada la antigüedad del origen del registro.

Por lo tanto, después de todos los esfuerzos de búsqueda realizados por la Unidad Responsable, **ACUERDA:** Que es procedente recomendar a Junta Directiva que se autorice la liquidación del saldo antiguo en los términos indicados en el referido informe.

Lo anterior, basados en lo establecido en la Circular DGCG 01/2022 Lineamientos para la depuración de saldos contables en los Estados Financieros Institucionales, apartado XI. Falta de Documentación, párrafo uno y tercero en el que describe lo siguiente:

“En los casos en que, por la antigüedad de las operaciones o por circunstancias comprobadas de caso fortuito o de fuerza mayor, El Comité determine que definitivamente es imposible obtener la documentación de soporte para respaldar ajustes contables, este deberá dejar la respectiva evidencia de tal decisión, y hacer constar en Acta las gestiones y esfuerzos que se hayan realizado por obtener la referida documentación, sin haber tenido resultados positivos”.

“El Acta servirá como insumo para la elaboración de un Acuerdo Interno Institucional o Punto de Acta, según aplique, que será emitido por la máxima autoridad de la Entidad, a efecto de autorizar a la Administración para que realice los registros contables necesarios para la depuración de los saldos”.

V. RECOMENDACIÓN A JUNTA DIRECTIVA

La Administración a través de la Unidad Financiera Institucional y Unidad de Contabilidad, recomienda a Junta Directiva:

1. Darse por enterados del estado actual de la cuenta 21213002004002 “Recuperación Capital AID 519-333” por el monto de US\$1,351.48.
2. Autorizar la liquidación del saldo en la cuenta contable 21213002004002 “Recuperación Capital AID 519-333”, tomando en consideración que:
 - El saldo a liquidar posee una antigüedad mayor a 21 años y se ha mantenido inactivo desde su incorporación a los Estados Financieros en el año 2002.
 - No se dispone de documentación que respalde la existencia de derechos a favor de FONAVIPO por lo que no es factible iniciar una acción legal para su recuperación.
 - No es posible comprobar la existencia del saldo de anticipos entre Dependencias de la misma Institución, dado que el ente involucrado no refleja en sus Estados Financieros una obligación igual o relacionada al caso que se encuentra en depuración, lo anterior

considerando lo establecido en el literal b) numeral 2 Anticipos de Fondos, de los Lineamientos específicos contenidos en la Circular DGCG 018/2022 Lineamientos para la depuración de saldos contables en los Estados Financieros Institucionales.

3. Autorizar a la Unidad Financiera Institucional y a la Unidad de Contabilidad a realizar las operaciones y registros necesarios para liquidar el saldo en la cuenta contable 21213002004002 "Recuperación Capital AID 519-333" con un saldo total de US\$1,351.48, efectuando el reconocimiento del gasto en los Estados Financieros de FONAVIPO, de acuerdo a lo siguiente:

Cuenta	TM	Partida. No. X	Debe	Haber
839 55	2	Ajustes de Ejercicios Anteriores	\$ 1,351.48	
839 55 001		Ajustes de Ejercicios Anteriores		
212 13		Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		\$ 1,351.48
212 13 002004002		Recuperación Capital AID 519-333		
		V/ Registro por liquidación de saldos antiguos en cuentas de anticipos de Fondos		
Total			\$1,351.48	\$1,351.48

4. Ratificar el punto 1, 2 y 3 en la presente sesión de Junta Directiva.

VI. JUNTA DIRECTIVA, después de conocer y analizar lo expuesto por la Unidad Financiera Institucional y Unidad de Contabilidad, **ACUERDA:**

1. **Darse por enterados del estado actual de la cuenta 21213002004002 "Recuperación Capital AID 519-333" por el monto de US\$1,351.48.**
2. **Autorizar la liquidación del saldo en la cuenta contable 21213002004002 "Recuperación Capital AID 519-333", tomando en consideración que:**
 - El saldo a liquidar posee una antigüedad mayor a 21 años y se ha mantenido inactivo desde su incorporación a los Estados Financieros en el año 2002.
 - No se dispone de documentación que respalde la existencia de derechos a favor de FONAVIPO por lo que no es factible iniciar una acción legal para su recuperación.
 - No es posible comprobar la existencia del saldo de anticipos entre Dependencias de la misma Institución, dado que el ente involucrado no refleja en sus Estados Financieros una obligación igual o relacionada al caso que se encuentra en depuración, lo anterior considerando lo establecido en el literal b) numeral 2 Anticipos de Fondos, de los Lineamientos específicos contenidos en la Circular DGCG 018/2022 Lineamientos para la depuración de saldos contables en los Estados Financieros Institucionales.

3. Autorizar a la Unidad Financiera Institucional y a la Unidad de Contabilidad a realizar las operaciones y registros necesarios para liquidar el saldo en la cuenta contable 21213002004002 "Recuperación Capital AID 519-333" con un saldo total de US\$1,351.48, efectuando el reconocimiento del gasto en los Estados Financieros de FONAVIPO, de acuerdo a lo siguiente:

Cuenta	T	Partida. No. X	Debe	Haber
839 55	2	Ajustes de Ejercicios Anteriores	\$ 1,351.48	
839 55 001		Ajustes de Ejercicios Anteriores		
212 13		Anticipos de Fondos a Dependencias Institucionales		\$ 1,351.48
21213 002004002		Recuperación Capital AID 519-333		
		V/ Registro por liquidación de saldos antiguos en cuentas de anticipos de Fondos		
		Total	\$1,351.48	\$1,351.48

4. Ratificar el punto 1, 2 y 3 en la presente sesión de Junta Directiva.

ACUERDO No. 9658/1336 SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE JUNTA DIRECTIVA PARA OTORGAR CONTRIBUCIÓN COMPLEMENTARIA O DE AJUSTE CON FONDOS DEL "CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE FONDOS ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA (MIVI) Y EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR (FONAVIPO) PARA FINANCIAR PROGRAMAS DE APOYO A FAMILIAS QUE SE ENCUENTRAN EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD, PARA PROVEER MEJORES CONDICIONES DE VIVIENDA A TRAVES DE UN APOORTE CON O SIN CARGO DE RETRIBUCION" A CUATRO FAMILIAS BENEFICIADAS CON LA NOTA 5 "PROYECTO DE PREVENCION PARA LA ATENCION INMEDIATA A FAMILIAS AFECTADAS POR LAS TORMENTAS TROPICALES BONNIE Y JULIA" DEL CONVENIO MARCO INSTITUCIONAL PARA EL TRATAMIENTO DE COMUNIDADES EN ALTO RIESGO

La Administración a través de la Unidad de Contribuciones y Gestión Social, presenta a Junta Directiva, **SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA OTORGAR CONTRIBUCIÓN COMPLEMENTARIA O DE AJUSTE CON FONDOS DEL CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE FONDOS ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA (MIVI) Y EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR (FONAVIPO) PARA FINANCIAR PROGRAMAS DE APOYO A FAMILIAS QUE SE ENCUENTRAN EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD, PARA PROVEER MEJORES CONDICIONES DE VIVIENDA A TRAVES DE UN APOORTE CON O SIN CARGO DE RETRIBUCION A CUATRO FAMILIAS BENEFICIADAS CON LA NOTA 5 "PROYECTO DE PREVENCION PARA LA ATENCION INMEDIATA A FAMILIAS AFECTADAS POR LAS TORMENTAS TROPICALES BONNIE Y JULIA", DEL CONVENIO MARCO INSITUCIONAL PARA EL TRATAMIENTO DE COMUNIDADES EN ALTO RIESGO.**

I. ANTECEDENTES

- a) Que el artículo 1 de la Constitución de la República establece que El

Salvador reconoce a la persona humana como el origen y el fin de la actividad del Estado, que está organizado para la consecución de la justicia, de la seguridad jurídica y del bien común. Así mismo, reconoce como persona humana a todo ser humano desde el instante de la concepción. En consecuencia, es obligación del Estado asegurar a los habitantes de la República, el goce de la libertad, la salud, la cultura, el bienestar económico y la justicia social.

- b) Que el Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO), tiene por objeto fundamental, facilitar a las familias salvadoreñas de más bajos ingresos, una solución a su problema de vivienda; así como administrar el Programa de Contribuciones para Vivienda, para otorgar a aquellas familias elegibles un aporte estatal en dinero o en especie. Así mismo, dentro de sus facultades está la de recibir donaciones de entes nacionales o extranjeros y suscribir toda clase de convenios que conlleven al logro de sus objetivos.
- c) Con fecha 10 de diciembre de 2020 se firmó el “**CONVENIO MARCO INSTITUCIONAL PARA EL TRATAMIENTO DE COMUNIDADES EN ALTO RIESGO**”, suscrito por tres instituciones: Ministerio de Vivienda, Ministerio de Obras Públicas y de Transporte y el Fondo Nacional de Vivienda Popular, donde se describen las generalidades del convenio.
- d) El Ministerio de Obras Públicas y Transporte ha elaborado el **PROYECTO DE PREVENCIÓN PARA LA ATENCIÓN INMEDIATA A FAMILIAS AFECTADAS POR LAS TORMENTAS TROPICALES BONNIE Y JULIA**. La condición de carencias en la vivienda se ha evidenciado con los estragos dejados por las Tormentas Bonnie y Julia, según datos proporcionados por las municipalidades, información base para que el Ministerio de Vivienda pueda establecer el número de familias a atender con carácter urgente, para lo cual se ha priorizado de acuerdo al nivel de precariedad y la condición del hábitat, estableciendo para este proyecto atender hasta un máximo de 5,000 familias, a fin de brindar mejora en la materialidad y estructuración constructiva de sus viviendas, dado que actualmente sus paredes están edificadas con materiales inservibles o desechos y con pisos de tierra, lo cual disminuye la salubridad de los habitantes de estas viviendas; por lo que para atender a estas familias **se suscribirá la NOTA No.5**, la cual toma como base la Nota referencia DMV/DO/960-/09/12/2022, a través de la cual el Ministerio de Vivienda expone al Ministerio de Obras Públicas y Transporte la necesidad de la ejecución del proyecto mencionado, para el que se ha asignado el monto de **OCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$8,250,000.00)**, cantidad con la cual se busca el mejoramiento de **5,000 viviendas a través de la compra de kits de materiales de la mejor calidad, para proveer mayor seguridad a las viviendas que actualmente se encuentran en mal estado en diferentes zonas del país, mediante la entrega de un subsidio o contribución, con el objeto de mitigar el riesgo y vulnerabilidad física de las familias que las habitan, definiendo un monto por familia por UN MIL SEISCIENTOS QUINCE 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$1,615.00)**, totalizando en las 5,000 contribuciones proyectadas, la cantidad de **OCHO MILLONES SETENTA Y CINCO MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$8,075,000.00)** más la cantidad de **CIENTO SETENTA Y CINCO MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS**

DE AMÉRICA (US\$175,000.00), en concepto de administración que incluye gastos de personal, papelería, transporte, materiales y equipos, atención a familias a beneficiar, entre otros.

II. DESARROLLO

a) Se han beneficiado a cuatro familias con un KIT desmontable, por valor de US\$1,615.00 cada una y dada la emergencia del riesgo de colapso de cada una de estas casitas, fueron beneficiadas con el kit temporal; sin embargo, al cumplir los requisitos de poseer lote propio serán beneficiadas con la construcción de una vivienda permanente, por lo que nos vemos en la necesidad de otorgarles una segunda contribución para dicho fin.

b) Se ha estimado que se requiere una contribución complementaria por un valor de US\$6,500.00 por cada familia para la construcción de su vivienda permanente; equivalente a un monto total de **VEINTISÉIS MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$26,000.00)**.

A continuación, se detallan las 4 familias beneficiadas, con el valor del kit y el monto que se necesita como Contribución Complementaria:

N°	Postulante	Monto Contribucion Entregada (Kit Desmontable)	Contribucion para Construccion de Vivienda (Permanente)	Contribucion Total a Recibir
1	Norma Lizeth Campos de Castro	\$ 1,615.00	\$ 6,500.00	\$ 8,115.00
2	Graciela Salgueros	\$ 1,615.00	\$ 6,500.00	\$ 8,115.00
3	Gregoria Bernarda Arevalo Vda. De Campos	\$ 1,615.00	\$ 6,500.00	\$ 8,115.00
4	Luis Humberto Grijalva Martinez	\$ 1,615.00	\$ 6,500.00	\$ 8,115.00
TOTALES		\$ 6,460.00	\$ 26,000.00	\$ 32,460.00

c) Se consultó a la Unidad Financiera Institucional la disponibilidad presupuestaria de los fondos del **CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE FONDOS ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA (MIVI) Y EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR (FONAVIPO) PARA FINANCIAR PROGRAMAS DE APOYO A FAMILIAS QUE SE ENCUENTRAN EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD, PARA PROVEER MEJORES CONDICIONES DE VIVIENDA A TRAVES DE UN APOORTE CON O SIN CARGO DE RETRIBUCION** ", indicando que a la fecha se cuenta con la disponibilidad de US\$1,472,489.39; por lo que, se considera factible otorgar una contribución complementaria de US\$6,500.00 a cada familia beneficiada, equivalentes a un monto total de **VEINTISÉIS MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$26,000.00)**, con los fondos de dicho convenio y bajo el **programa de construcción y dotación de vivienda social para familias en condiciones de vulnerabilidad, a nivel nacional** y teniendo el visto bueno del Ministerio de Vivienda, bajo los criterios de inclusión en el literal c) que menciona:

“Podrán ser beneficiados aquellos casos que recibieron contribución, pero no les fue suficiente para poder ser propietarios de una vivienda digna y segura, siempre que se compruebe que la contribución recibida con anterioridad fue utilizada para una solución habitacional.”

III. MARCO NORMATIVO:

Ley del Fondo Nacional de Vivienda Popular.

- Art. 3 Para realizar su objeto, el Fondo tendrá las siguientes atribuciones: Literal f: Recibir donaciones de entes nacionales o extranjeros y suscribir todo tipo de convenios, acuerdos de transferencia de fondos, de cooperación técnica, legal y/o financiera, que conlleven al logro de sus objetivos
- Art. 36 Créase el Programa de Contribuciones, en adelante denominado “El Programa”, el cual será administrado por el Fondo, constituyendo un patrimonio especial y estará conformado por: Literal e: Las donaciones en dinero o especie y otros aportes que provengan de entes públicos y privados, nacionales o extranjeros.
- Art. 45 El Fondo dictará las normas e instructivos sobre la administración del Programa de Contribución y la cuantía y forma de la misma, de tal manera que cumpla la finalidad social de su establecimiento.
- Normas del Programa de Contribuciones, apartado 4 Definiciones, 4.5 Contribución complementaria o de ajuste: Es el valor adicional otorgado a familias beneficiadas con una contribución, con el objetivo de complementar su solución habitacional, de acuerdo a necesidades y previa autorización de Junta Directiva.
- CONVENIO MARCO INSTITUCIONAL PARA EL TRATAMIENTO DE COMUNIDADES EN ALTO RIESGO.
- NOTA 5 “PROYECTO DE PREVENCIÓN PARA LA ATENCIÓN INMEDIATA A FAMILIAS AFECTADAS POR LAS TORMENTAS TROPICALES BONNIE Y JULIA”.
- CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE FONDOS ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA (MIVI) Y EL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR (FONAVIPO) PARA FINANCIAR PROGRAMAS DE APOYO A FAMILIAS QUE SE ENCUENTRAN EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD, PARA PROVEER MEJORES CONDICIONES DE VIVIENDA A TRAVÉS DE UN APOYO CON O SIN CARGO DE RETRIBUCIÓN.
- PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL PARA FAMILIAS EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD, A NIVEL NACIONAL.

IV. RECOMENDACIÓN A JUNTA DIRECTIVA:

La Administración a través de la Unidad de Contribuciones y Gestión Social, recomiendan a Junta Directiva:

1. Autorizar la entrega de contribución complementaria o de ajuste de US\$6,500.00 a cada una de las 4 familias beneficiadas, haciendo un monto total de VEINTISÉIS MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$26,000.00), para la construcción de su vivienda permanente.
2. Ratificar el punto 1 en la presente sesión de Junta Directiva.

V. JUNTA DIRECTIVA, después de conocer y analizar lo expuesto y recomendado por la Unidad de Contribuciones y Gestión Social,
ACUERDA:

1. **Autorizar la entrega de contribución complementaria o de ajuste de US\$6,500.00 a cada una de las 4 familias beneficiadas, haciendo un monto total de VEINTISÉIS MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS**

DE AMÉRICA (US\$26,000.00), para la construcción de su vivienda permanente.

2. Ratificar el punto 1 en la presente sesión de Junta Directiva.

ACUERDO No. 9659/1336 INFORME DE DISPONIBILIDADES DE FONDOS DE ABRIL 2024

La Administración, a través de la Unidad Financiera Institucional y Unidad de Tesorería presenta a Junta Directiva el Informe de Disponibilidades de Fondos de abril 2024.

I. OBJETIVO

Informar a Junta Directiva sobre la situación de liquidez, depósitos y/o inversiones y del cumplimiento a lo establecido en el marco regulatorio, presentadas en el Informe de Disponibilidades de Fondos de abril 2024.

II. ANTECEDENTES

En Comité de Riesgos Virtual No. CR-05/29/05/2024, de fecha 29 de mayo de 2024, se solicitó al Comité de Riesgos, recomendar a Junta Directiva dar por recibido el Informe de Disponibilidades de Fondos de abril 2024.

III. MARCO NORMATIVO

Los Lineamientos a las Instituciones Públicas para la colocación de depósitos e inversiones, emitido por el Ministerio de Hacienda en cumplimiento a lo prescrito en los Artículos 2 y 4, literales f) y o) y Art. 6-A de la Ley Orgánica de Administración Financiera del Estado, que establecen:

1. Se le aplicará al fondo patrimonial de cada banco un coeficiente de inversión de hasta el 100% para el Banco Hipotecario y el Banco de Fomento Agropecuario, y un 20% para el resto de las instituciones financieras.
2. Las instituciones podrán depositar en cada institución financiera hasta **el límite máximo establecido, siempre y cuando no exista concentración de recursos de más del 25%** respecto a la suma de los depósitos e inversiones totales sujetos a estos lineamientos, se exceptúa de dicho porcentaje de concentración, la suma de los depósitos e inversiones totales en el Banco Hipotecario y el Banco de Fomento Agropecuario.
3. La colocación de inversiones deberá efectuarse en el caso de los depósitos a plazo fijo, **las tasas de intereses que se aplicarán serán las publicadas mensualmente por las instituciones financieras o las publicadas semanalmente por el BCR, de ambas la que sea mayor al momento del depósito.**
4. Los fondos excluidos del alcance de los lineamientos, se administran conforme los convenios propios de proyectos especiales.
5. Mensualmente se deberá informar a la Junta Directiva de la Institución sobre la situación de sus depósitos y/o inversiones efectuadas en el Sistema Financiero.

IV. DESARROLLO

A. Resumen de saldos de las disponibilidades totales por Banco

A continuación, se presenta el total de los saldos de las disponibilidades por Bancos, que incluyen depósitos en cuenta corriente, depósitos en cuenta de ahorros y depósitos a plazo. El detalle de los montos se presenta a continuación:

BANCOS	MONTO SUJETO A LINEAMIENTOS	% PARTICIPACION	MONTO NO SUJETOS A LINEAMIENTOS	TOTALES	% PARTICIPACION	% RENDIMIENTO PROMEDIO POR BANCO DE LAS CUENTAS ABRIL/2024
	abr-24	abr-24	abr-24	abr-24	abr-24	
HIPOTECARIO S.A.	\$ 1,604,395	48.64%	\$ 2,307,432	\$ 3,911,827	35.10%	3.21%
CUSCATLAN EL SALVADOR S.A.	\$ 771,270	23.39%	\$ 3,939,793	\$ 4,711,063	42.27%	2.52%
AGRICOLA S.A.	\$ 523,566	15.87%	\$ 735,328	\$ 1,258,893	11.30%	1.77%
DAVIVIENDA SALVADOREÑO S.A.	\$ 173,314	5.25%	\$ 525,932	\$ 699,247	6.27%	0.72%
DE AMERICA CENTRAL S.A.	\$ 161,793	4.90%	\$ 37,179	\$ 198,972	1.79%	1.81%
PROMERICA S.A.	\$ 50,000	1.52%	\$ 12,731	\$ 62,731	0.56%	4.30%
DE FOMENTO AGROPECUARIO	\$ 14,216	0.43%	\$ -	\$ 14,216	0.13%	0.50%
ACCOVI DE R.L.	\$ -	0.00%	\$ 165,039	\$ 165,039	1.48%	0.00%
BANCO CENTRAL DE RESERVA	\$ -	0.00%	\$ 121,706	\$ 121,706	1.09%	0.00%
TOTAL	\$ 3,298,553	100%	\$ 7,845,141	\$ 11,143,694	100%	

* El 25% del monto sujeto a lineamiento es de **US\$824,638.31** para el mes de abril 2024, se exceptúa de dicho porcentaje de concentración al Banco Hipotecario y el Banco de Fomento Agropecuario a los cuales no se les aplicará ningún límite para depósitos e inversiones totales, según nota del Ministerio de Hacienda de fecha 20 de septiembre de 2021 con referencia MH.DGT/001.816/2021, en la cual se remitió Circular DGT 04/2021, modificando las Circulares DGT 01,02 y 03. Los fondos no sujetos a lineamientos son los fondos en Administración.

Por lo anterior, FONAVIPO ha cumplido en no centralizar más del 25% de los depósitos e inversiones en un solo banco de los fondos sujetos a lineamientos, minimizando el riesgo de concentración, se exceptúa de dicho porcentaje de concentración al Banco Hipotecario y el Banco de Fomento Agropecuario a los cuales no se les aplica ningún límite según lo establecido en los lineamientos.

B. Rendimiento de las cuentas

A continuación, se presentan los rendimientos de los Fondos FONAVIPO y Fondo Especial de Contribuciones (tasa promedio ponderada):

Componente	Marzo-2024	Abril-2024
Por Depósitos a Plazo	4.83%	5.13%
Por Cuentas de Ahorro	0.70%	0.70%
Por Cuentas Corrientes	0.41%	0.41%

C. Saldos del disponible de abril 2024

Saldo incluye: Margen Mínimo por US\$390,000.00; Fondos Restringidos de US\$295,580.24 y Depósitos a Plazo por US\$1,608,838.72; quedando para el resto de los gastos un disponible promedio de US\$331,133.64; el cual puede ser utilizado para cubrir gastos operativos o imprevistos en el mes

siguiente, tales como: bienes y servicios, remuneraciones, obligaciones pasivas y colocación de créditos.

Durante el mes de abril, se colocó en cartera un monto total de US\$2,286,757.95 del cual US\$2,252,651.66 corresponde a banca de segundo piso, y US\$34,106.29 a cartera de usuarios finales.

Es importante mencionar que del total de recursos colocados, se desembolsaron US\$677,725.21 con recursos de BANDESAL, US\$1,000,000.00 con recursos del fondo general y US\$614,000.24 con fondos propios, que incluye segundo desembolso a usuario final por US\$4,967.50.

V. CONCLUSIONES

1. FONAVIPO ha cumplido en no centralizar más del 25% de los depósitos e inversiones en un solo banco, minimizando el riesgo de concentración y cumpliendo con la normativa específica, se exceptúa de dicho porcentaje de concentración al Banco Hipotecario y el Banco de Fomento Agropecuario a los cuales no se les aplica ningún límite según lo establecido en los lineamientos.
2. La colocación de los depósitos a plazo fijo, se ha realizado cumpliendo la normativa establecida.
3. Con la liquidez administrada mediante el flujo de caja en el mes de abril 2024, se han cubierto todas las necesidades de pago surgidas en ese período.

VI. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE RIESGOS

Los miembros del Comité de Riesgos Virtual No. CR-05/29/05/2024, de fecha 29 de mayo de 2024, con base a lo expuesto y recomendado por la Unidad Financiera Institucional y Unidad de Tesorería, ACUERDA:

Recomendar a Junta Directiva dar por recibido el Informe de Disponibilidades de Fondos que contiene la situación de liquidez, depósitos y/o inversiones y el cumplimiento a lo establecido en el marco regulatorio, correspondiente al mes de abril 2024.

VII. RECOMENDACIÓN A JUNTA DIRECTIVA

La Administración a través de la Unidad Financiera Institucional y Unidad de Tesorería, con base a la recomendación del Comité de Riesgos Virtual No. CR-05/29/05/2024, de fecha 29 de mayo de 2024, recomienda a Junta Directiva:

Dar por recibido el Informe de Disponibilidades de Fondos que contiene la situación de liquidez, depósitos y/o inversiones y el cumplimiento a lo establecido en el marco regulatorio, correspondiente al mes de abril 2024.

VIII. JUNTA DIRECTIVA, después de conocer y analizar lo expuesto por la Unidad Financiera Institucional y Unidad de Tesorería y recomendado por el Comité de Riesgos Virtual No. CR-05/29/05/2024, de fecha 29 de mayo de 2024, **ACUERDA:**

Dar por recibido el Informe de Disponibilidades de Fondos que contiene la situación de liquidez, depósitos y/o inversiones y el cumplimiento a lo establecido en el marco regulatorio, correspondiente al mes de abril 2024.

ACUERDO No. 9660/1336 INFORME DE GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO CON DATOS A MARZO 2024.

La Administración a través de la unidad de riesgos presenta a Junta Directiva informe Gestión del Riesgo Financiero con datos a marzo 2024.

I. ANTECEDENTES

- En sesión de Comité de Riesgos No. CR-03/20/03/2024 fue presentado el Informe de Riesgo Financiero con datos a Dic./2023.
- En sesión de Junta Directiva 1330/1355/03/2024 acuerdo No. 9618/1330 del 20 de marzo fue presentado el Informe de Riesgo Financiero con datos a Dic./2023.

II. MARCO NORMATIVO

- La Ley de Supervisión y Regulación del Sistema Financiero, en el Art. 35 referente a las obligaciones de los supervisados, específicamente en el literal "d", establece la adopción y actualización de políticas para la gestión de riesgos, debiendo entre otras acciones, identificarlos, evaluarlos, mitigarlos y revelarlos acordes a las mejores prácticas internacionales.
- Normas Técnicas de Control Interno Especificas de FONAVIPO (NTCIE), Art. 17, referente a la gestión de riesgos.
- Manual de Riesgo Financiero, aprobado en sesión de Junta Directiva No.1119/1144/09/2019, de fecha 25 de septiembre de 2019 y actualizado el 29 de septiembre de 2021.
- Instrucción de Trabajo para la Administración de Riesgos Financieros actualizada el 23 de noviembre de 2021

III. PRINCIPALES CONDICIONES DEL TRIMESTRE

Características principales del Trimestre:

1. Las tasas activas Mar/24 vrs Mar/23 (7.71%-7.64%) ha incrementado en 0.07 %, debido al alza del costo de fondos en la intermediación de los recursos.
2. No hay variación en las tasas de deuda a Mar/24 comparado con su par, ubicándose ambos en 5.20%.
3. El spread de la tasa activa vrs pasiva a Mar/2023 es de 2.44%, (7.64%-5.20%).
4. La cartera de créditos a Mar/2024 (US\$58,316,212.67) comparado con su par (US\$54,714,579.17) ha incrementado en US\$3,601,633.5.
5. La deuda para la colocación de créditos a Mar/2024 comparado con su par (US\$29,632,394.1) ha incrementado en US\$1,709,397.
6. La recuperación no programada asciende a US\$1,594,204.95.
7. El saldo de la cartera ha sido incrementado por US\$3.6 millones comparado con su par.

IV. TIPOS DE RIESGOS

1. RIESGO DE LIQUIDEZ

1.1 Índice de Liquidez

El índice de liquidez de largo plazo se posiciona de conformidad a los requerimientos de norma.

1.2 Brechas de Liquidez

1.2.1 La liquidez de FONAVIPO medida mediante los flujos de vencimiento de activos y pasivos para un horizonte de un año plazo, refleja brechas de liquidez acumulada con saldos positivos, evidenciado que se cuenta con las disponibilidades para cumplir con las obligaciones financieras de corto plazo.

1.2.2 No obstante, en lo concerniente a la gestión de liquidez, la continuidad en la ejecución de acciones para la canalización de recursos financieros que propicien un crecimiento y una mejor posición financiera en la cartera de créditos; sigue siendo primordial para fortalecer el negocio en marcha de FONAVIPO.

1.3 Análisis de estrés

1.3.1 Bajo el escenario de estrés de brechas de liquidez, en el que la recuperación en un horizonte de un año (US\$11,865,925.49) las IA's no cancelaran el 20% de sus cuotas de deuda actual (equivalente a US\$4,746,370.2); evidenciado que se cuenta con las disponibilidades para cumplir con las obligaciones financieras de corto plazo.

2. RIESGO DE MERCADO

2.1 Comportamiento de tasas de interés ponderadas

El margen de intermediación de Mar-24 con su par ha incrementado en 0.22%.

3. RIESGO DE CONCENTRACIÓN

3.1 Por tipo de activo (inversiones)

El saldo de cartera a Marzo/2024 es por US\$58.3 millones.

3.2 Por tipo de activo (cartera)

Tipo de Institución	En millones	%
Cartera ExProcades, BIAPE	\$ 1,615.47	2.67%
Proyectos de vivienda	\$ 673.63	1.11%
Cartera de Créditos	\$ 58,316.21	96.22%
Total	\$ 60,605.32	100.0%

3.3 Por tipo de Institución

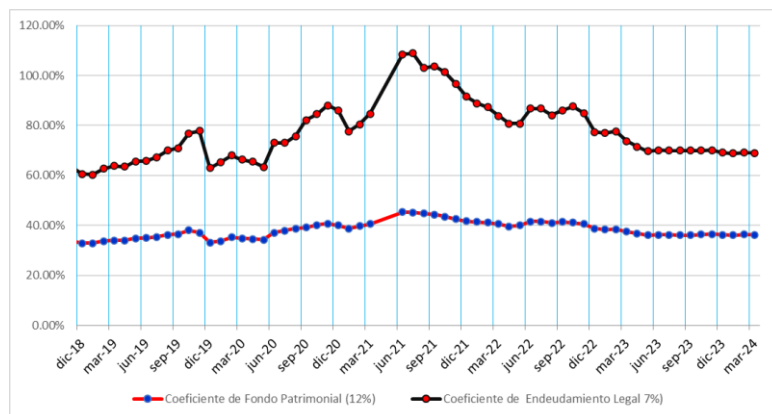
Los aliados estratégicos del Sistema Fedecredito, representan la mayor concentración en saldos de cartera, seguidamente de las Cooperativas, Bancos y Otras instituciones (Apoyo integral y Lotiversa). Sin embargo, los niveles de exposición crediticia por deudor (IA's), se encuentran en cumplimiento a los parámetros normados.

3.4 Distribución geográfica

DEPARTAMENTO	MONTO	TOTAL	CON SALDO
SAN SALVADOR	\$ 9,681,215.73	21	14
SAN VICENTE	\$ 10,276,130.81	3	3
CUSCATLÁN	\$ 3,531,151.73	3	1
SAN MIGUEL	\$ 5,915,437.16	5	4
LA PAZ	\$ 2,978,307.65	4	4
USulután	\$ 3,926,407.35	6	5
SONSONATE	\$ 8,703,101.50	6	4
CHALATENANGO	\$ 2,367,876.74	3	3
MORAZÁN	\$ 2,637,251.11	3	2
SANTA ANA	\$ 878,919.30	6	3
CABAÑAS	\$ 438,111.47	2	1
AHUACHAPÁN	\$ 1,629,727.88	2	2
LA UNIÓN	\$ 2,649,766.42	2	2
LA LIBERTAD	\$ 2,702,807.82	6	6
TOTAL	\$ 58,316,212.67	72	54

A marzo-24, se cuenta con un portafolio de 72 Instituciones calificadas para el Programa de Créditos, sin embargo 54 son las que actualmente mantienen saldos.

V. Coeficiente de Endeudamiento Legal y Patrimonial.



El Coeficiente de Endeudamiento Legal, exhibe una tendencia hacia la baja (-1.19%) generado por la deuda que registra US\$29.6 mill comparado con su par por (US\$27.8 mill) registra una variación de US\$1.7 mill). Sin embargo, el crecimiento en activos productivos ronda los US\$3.6 Mill.

Asimismo, en cuanto al Fondo Patrimonial Mar/24 (US\$30.4 mill) comparado con su par US\$30.2 mill) presenta un incremento.

VI.CONCLUSIONES

1. Los riesgos en cuanto a: índices de liquidez, tasa de interés y concentración de portafolio de inversiones, administrados por FONAVIPO; se encuentran en cumplimiento a lo normado en el Manual de Riesgo Financiero.
2. La liquidez de FONAVIPO medida mediante los flujos de vencimiento de activos y pasivos para un horizonte de un año plazo, refleja brechas de liquidez acumulada con saldos positivos, evidenciado que se cuenta con las disponibilidades para cumplir con las obligaciones financieras de corto plazo. Sin embargo, en cada trimestre informado la tendencia de las brechas sigue hacia la baja.
3. La categoría de riesgo asignada a las Instituciones sigue siendo un pilar fundamental para generar oportunidades de negocio al área de créditos, de esta manera apoyar en brindar portafolio óptimo para generar alianzas de negocio. Estas acciones son relevantes e imprescindibles, ya que son el auto sostenimiento financiero de Fonavipo. Por otra parte, la cartera de Fonavipo es histórica con cero mora debido al compromiso de pago oportuno de las intermediarias de recursos.
4. La mitigación de los riesgos financieros, están siendo presionados por la falta de fondeo en condiciones de tasas de interés factibles al negocio en marcha, ya que estas han impactado los costos financieros y la intermediación de los recursos.
5. Por otra parte, es de considerar la búsqueda de nuevos fondeadores para diversificar el portafolio que cumplan con las condiciones acorde a Fonavipo.

VII. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE RIESGOS

Los miembros del Comité de Riesgos No. CR-05/29/05/2024, con base a la recomendación de la unidad de riesgos, **ACUERDA** recomendar a Junta Directiva:

1. **Darse por enterado y recibido los resultados de la evaluación de los riesgos financieros, que incluye indicadores de liquidez, tasa de interés, concentración de portafolio, zona geográfica atendida, margen financiero y fondo patrimonial con datos a Marzo/2024.**
2. **Que se informe a la Junta Directiva los resultados relacionados al riesgo financiero a Marzo/2024.**

VIII. RECOMENDACIÓN A JUNTA DIRECTIVA

La Administración a través de la unidad de riesgos, con base a la recomendación del Comité de Riesgos No. CR-05/29/05/2024, recomienda a Junta Directiva:

1. **Darse por enterado y recibido los resultados de la evaluación de los riesgos financieros, que incluye indicadores de liquidez, tasa de interés, concentración de portafolio, zona geográfica atendida, margen financiero y fondo patrimonial con datos a Marzo/2024.**
2. **Que se informe a la Junta Directiva los resultados relacionados al riesgo financiero a Marzo/2024.**

IX. JUNTA DIRECTIVA, después de conocer y analizar lo expuesto por la unidad de riesgos y recomendado por el Comité de Riesgos No. CR-05/29/05/2024, **ACUERDA**:

Darse por enterado y recibido los resultados de la evaluación de los riesgos financieros, que incluye indicadores de liquidez, tasa de interés, concentración de portafolio, zona geográfica atendida, margen financiero y fondo patrimonial con datos a Marzo/2024.

ACUERDO No. 9661/1336 SEGUIMIENTO DE CALIFICACIÓN DE RIESGO Y CUPOS MÁXIMO DE ENDEUDAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS (IA'S); Y ELEGIBILIDAD DE FIANZAS DE COMPAÑÍAS ASEGURADORAS, AFIANZADORAS Y BANCOS, CON INFORMACIÓN FINANCIERA AL DE 31 DE MARZO DE 2024.

La Administración, a través de la unidad de riesgos, presenta a Junta Directiva, seguimiento de calificación de riesgo y cupo máximo de endeudamiento de las instituciones autorizadas (IA's); y elegibilidad de fianzas de compañías aseguradoras, afianzadoras y bancos con información financiera al 31 de marzo de 2024.

La presentación forma parte integral del presente acuerdo.

I. ANTECEDENTES

En Sesión virtual JD No. 1328/1353/02/2024 del 28 de febrero de 2024, Junta Directiva de FONAVIPO, **ACUERDA**:

1. Aprobar las categorías de riesgo y asignación de cupo máximo de endeudamiento para las Instituciones Autorizadas propuestas por la

Administración, para el período comprendido del 1 de marzo de 2024 al 31 de agosto de 2024.

2. Aprobar las categorías de riesgo y la elegibilidad de fianzas, emitidas para bancos del Sistema Financiero, aseguradoras y afianzadoras, para el período comprendido del 1 de marzo de 2024 al 31 de agosto de 2024.

En Comité de Riesgos con referencia **CR No.05/29/05/2024, miércoles, 29 de mayo de 2024**, se dio por enterado y recomienda a Junta Directiva:

1. Darse por enterado del seguimiento de calificaciones de riesgo y asignación de cupo máximo de endeudamiento para las Instituciones Autorizadas y Bancos del Sistema Financiero al 31 de marzo de 2024.
2. Darse por enterado del seguimiento de calificaciones de Bancos y Compañías Aseguradoras del Sistema Financiero al 31 de marzo de 2024.

II. MARCO NORMATIVO

1. La Ley de Supervisión y Regulación del Sistema Financiero, en el Art. 35 referente a las obligaciones de los supervisados, específicamente en el literal "d", establece la adopción y actualización de políticas para la gestión de riesgos, debiendo entre otras acciones, identificarlos, evaluarlos, mitigarlos y revelarlos acordes a las mejores prácticas internacionales.
2. Normas Técnicas de Control Interno Específicas de FONAVIPO (NTCIE), Art. 17, referente a la gestión de riesgos.
3. Normas Técnicas para la Gestión Integral de Riesgos de la Entidades Financieras (NRP-20).
4. Normas para la Gestión del Riesgo Crediticio y de Concentración de Crédito (NPB4-49).
5. En carta del 10/08/2021, el BCR comunicó opinión favorable al "Manual de Riesgo de Crédito para Evaluación de Intermediarias Financieras".

III. INFORMES

1. INFORME COMPARATIVO CON EL SISTEMA FINANCIERO

1.1. EVOLUCIÓN TRIMESTRAL DE CARTERA

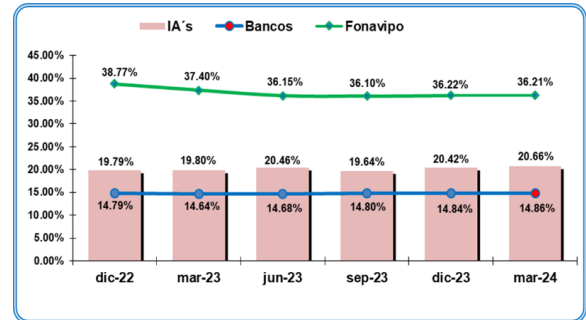
Al cierre del I Trimestre de 2024, tanto el Sector Bancario como el de IA's, presentan una evolución positiva en los índices de Vencimiento en comparación con su par del 2023.

Índice de vencimiento							Evolución MARZO24-MARZO23	
SISTEMA	dic-22	mar-23	jun-23	sep-23	dic-23	mar-24	Índice	Parámetro
IAS	2.41%	2.49%	2.28%	3.00%	3.00%	2.97%	↓	👍
BANCOS	1.88%	1.87%	1.91%	1.95%	1.95%	1.92%	↓	👍

1.2. COEFICIENTE PATRIMONIAL (SOLVENCIA)

La solvencia medida a través del coeficiente patrimonial, refleja que el Sistema Bancario (14.86%) y de IA's (20.66%) se encuentran en cumplimiento al requerimiento prudencial de la SSF ($\geq 12\%$).

Situación favorecida por el fortalecimiento patrimonial mediante la generación de utilidades. Verificándose que las IA's poseen una posición de solvencia superior a los bancos; no así al de Fonavipto que muestra el 36.21%.



1.3. CALIDAD DE ACTIVOS

• Índice de vencimiento

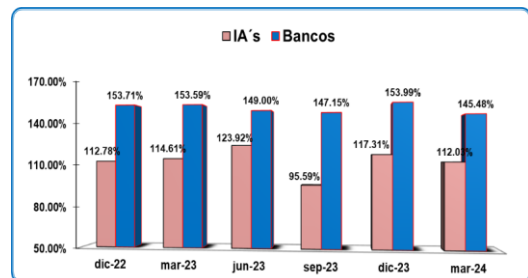
A Marzo/24 los índices de vencimiento, tanto en los Bancos (1.92%) como de las IA's (2.97%), se comparan inferiores al requerimiento mínimo de la SSF (4%); verificándose sanidad de la cartera en ambos sistemas; mostrando un índice más favorable el de los Bancos.



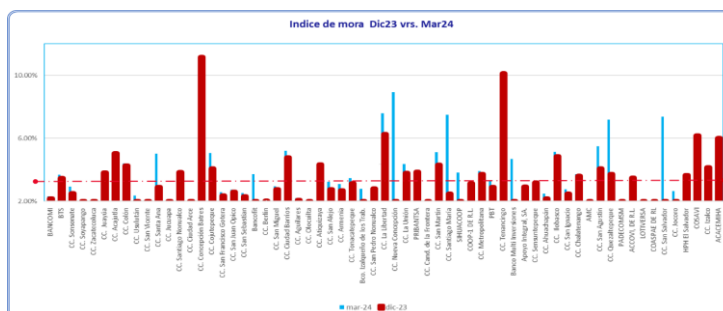
• Cobertura de reservas

Al cierre del I Trimestre de 2024, la cobertura de reservas de los Bancos muestra un indicador del **145.48%**, por arriba del nivel prudencial del 100%.

Las Instituciones Autorizadas, muestran un promedio de cobertura de reservas del **112.03%**, mayor al mínimo establecido por la SSF del 100%.

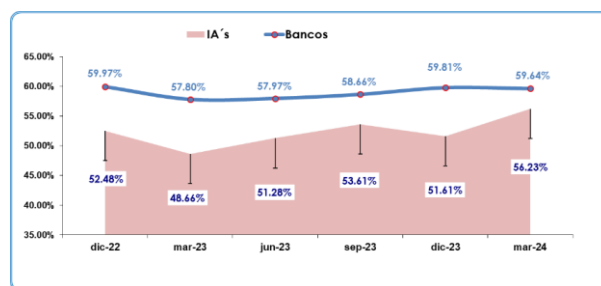


1.4. SALDOS EN MORA



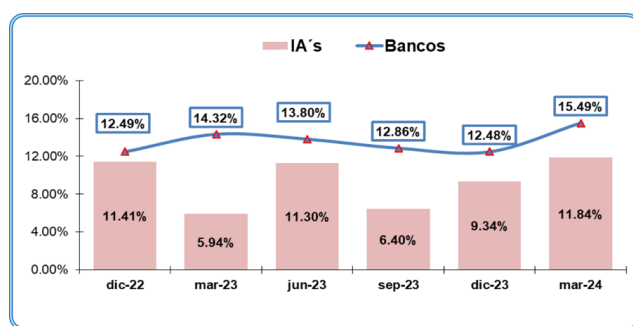
1.5. EFICIENCIA ADMINISTRATIVA

La eficiencia administrativa de las IA's (56.23%) continúa reflejando una mejora posición respecto al Sistema Bancario (59.64%). La evolución positiva registrada en la cartera de créditos y la estructura operativa que éstas han logrado mantener, favorecen sus niveles de eficiencia.



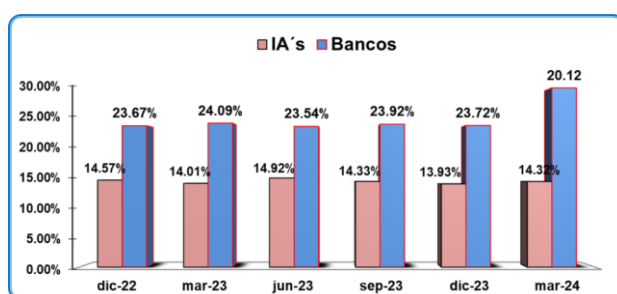
1.6. RENTABILIDAD PATRIMONIAL (ROE)

Al cierre de marzo de 2024, tanto los Bancos como las IA's registran aceptables índices de rentabilidad patrimonial



1.7. INDICE DE LIQUIDEZ

En función con el esquema de remuneración de las reservas de liquidez exigidas por el regulador, los Bancos (20.12%) presentan una mejor posición respecto a las IA's (14.32%)



1.8. CONCLUSIÓN

Al primer trimestre de 2024, las Instituciones Autorizadas (IA's) muestran una mejor posición que los Bancos del sistema financiero en los indicadores:

- a) Solvencia patrimonial
- b) Eficiencia administrativa

En cuanto a los siguientes indicadores:

- a) Cobertura de reserva
- b) Índice de vencimiento

c) Liquidez

d) Rentabilidad (ROE)

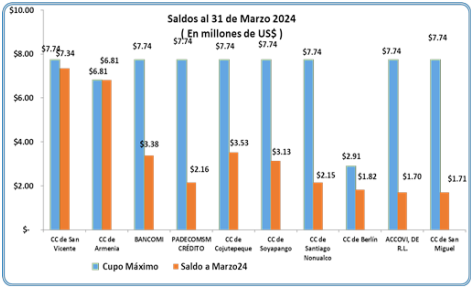
Los resultados en Bancos presentan una mejor posición que las Instituciones Autorizadas.

2. RESULTADOS DE EVALUACIÓN CAMEL

2.1. DIEZ PRINCIPALES DEUDORES

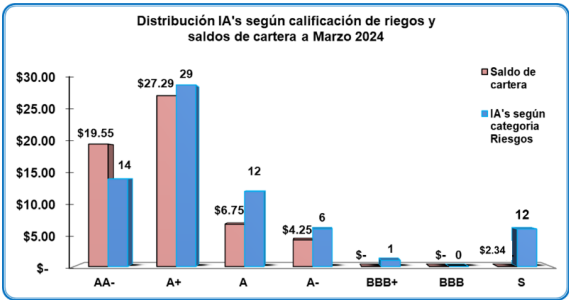
Del total del saldo de cartera **US\$58.3** millones a marzo de 2024, los 10 mayores deudores representan el 57.83%, equivalente a US\$33.72 millones.

Con datos a marzo de 2024, el cupo máximo de endeudamiento es de **US\$7,742,250.00**, con un incremento de US\$141,200.00, comparado con el asignado con datos a diciembre 2023 que fue de **US\$7,601,050.00**



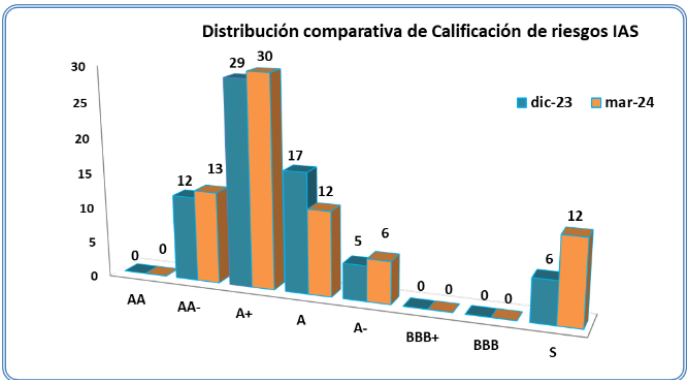
2.2. DISTRIBUCIÓN IA'S SEGÚN CALIFICACIÓN DE RIEGOS Y SALDOS DE CARTERA A MARZO 2024

Del total del saldo de cartera **US\$58.3** millones a marzo 2024, la concentración se ubica entre las AA hasta A-



2.3. DESPLAZAMIENTO DE GRADO DE INVERSION

De un total de 73 Instituciones Autorizadas a marzo 2024, únicamente se realiza evaluación a 61 IA's, que enviaron la información financiera.



2.4. RESULTADOS DESPLAZAMIENTO GRADO DE INVERSIÓN

Institución Autorizada	mar-24	dic-23
Caja de Crédito de Berlín	A	A+
Caja de Crédito de San Martín	A	A+
Caja de Crédito de La Libertad	A	A+
Banco Izalqueño de los Trabajadores	A	A+
Caja de Crédito de Ciudad Arce	A-	A

5
IA's con cambio de tendencia

Institución Autorizada	mar-24	dic-23
Caja de Crédito de Sonsonate	A+	AA-
PBT	A+	AA-
Banco Multiinversiones	A+	AA-

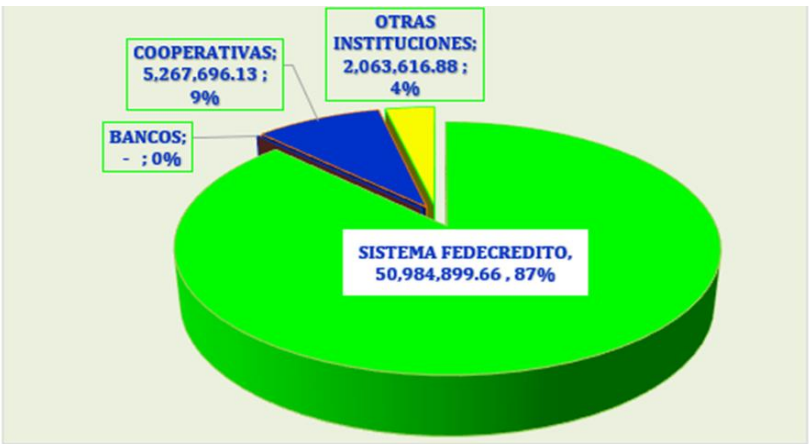
3
IA's con cambio de categoría

Institución Autorizada	mar-24	dic-23
ACAYCCOMAC DE RL	S	S
ACOMI DE R. L.	S	S
LOTIVERSA	S	S
ACACEMIHA	S	S
ACAPRODUSCA	S	S
FEDECRÉDITO	S	S
FEDECACES	S	S
COSAVI	S	S
Caja de Credito de Chalchuapa	S	S
Caja de Crédito de Suchitoto	S	S
COOP-1	S	S
APOYO INTEGRAL	S	S

12
IA's sin información para evaluar

Las 12 IA's con "S" indica que no enviaron información financiera a marzo 2024 para efectuar la evaluación de seguimiento.

IV. DISTRIBUCIÓN DE CARTERA POR TIPO DE INSTITUCIÓN A MARZO 2024



Los aliados estratégicos del Sistema Fedecredito, representan la mayor concentración en saldos de cartera, seguidamente de las Cooperativas, Bancos y Otras instituciones (Apoyo integral y Lotiversa). Sin embargo, los niveles de exposición crediticia por deudor (IA's), se encuentran en cumplimiento a los parámetros normados.

V. RESULTADOS EVALUACION INTERNA CAMEL

Seguimiento de calificación de riesgo y cupo máximo de endeudamiento a bancos y otros intermediarios de recursos:

No.	IA	mar-24		No. de IA's	Saldo adeudado a Fonavipo
		Calificación de riesgo	Cupo máximo de endeudamiento		
1	Caja de Crédito de Santiago Nonualco	AA-	\$ 7,742,250.00	12	\$ 2,149,756.63
2	Caja de Crédito de Usulután	AA-	\$ 7,742,250.00		\$ 9,347.10
3	Caja de Crédito de San Vicente	AA-	\$ 7,742,250.00		7,343,975.10
4	Caja de Crédito Metropolitana	AA-	\$ 7,742,250.00		\$ 121,920.68
5	Caja de Crédito de San Sebastián	AA-	\$ 7,742,250.00		\$ 1,228,969.63
6	Caja de Crédito de Concepción Batres	AA-	\$ 7,742,250.00		-
7	Caja de Crédito de Cojutepeque	AA-	\$ 7,742,250.00		\$ 3,531,151.73
8	Caja de Crédito de San Miguel	AA-	\$ 7,742,250.00		\$ 1,705,362.22
9	Banco de los Trabajadores Salvadoreños	AA-	\$ 7,742,250.00		\$ 573,900.34
10	Caja de Crédito de Aguilares	AA-	\$ 7,742,250.00		\$ 0.00
11	Primer Banco de los Trabajadores (PBT)	AA-	\$ 7,742,250.00		\$ 1,543,908.37
12	FSV	AA-	\$ 7,742,250.00		-

13	Caja de Crédito de Chalatenango	A+	\$ 7,742,250.00	32	\$ 524,472.92
14	Caja de Crédito de Ilobasco	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 438,111.47
15	Caja de Crédito de Ahuachapán	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 495,504.63
16	Caja de Crédito de Tonacatepeque	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 521,152.23
17	Caja de Crédito de Nueva Concepción	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 1,346,614.39
18	Caja de Crédito de Santa Ana	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 33,354.11
19	BANCOMI	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 3,376,003.57
20	Caja de Crédito de Zacatecoluca	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 534,167.98
21	Caja de Crédito de Sonsonate	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 1,030,172.88
22	SIHUACOOP de R.L.	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 2,844.60
23	Bancofit	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 120,316.98
24	Caja de Crédito de San Agustín	A+	\$ 7,052,994.99		\$ 33,447.80
25	Caja de Crédito de Acajutla	A+	\$ 7,742,250.00		\$ -
26	Caja de Crédito de San Pedro Nonualco	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 196,042.64
27	Caja de Crédito de Atiquizaya	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 1,134,223.25
28	PADECOMSM CRÉDITO	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 2,160,043.49
29	Banco Multi Inversiones	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 44,671.32
30	Caja de Crédito de La Unión	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 1,275,456.21
31	Caja de Crédito de Juayúa	A+	\$ 6,739,927.22		\$ 581,126.17
32	Caja de Crédito de Sensuntepeque	A+	\$ 7,742,250.00		
33	Caja de Créditos de Olocuilta	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 98,340.40
34	Caja de Crédito de Armenia	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 6,481,146.82
35	Caja de Crédito de Santiago María	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 366,649.19
36	Primer Banco de los Trabajadores (PRIBANTSA)	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 842,720.59
37	Caja de Crédito de San Salvador	A+	\$ 7,721,812.67		\$ 326,455.21
38	HPH EL SALVADOR	A+	\$ 7,742,250.00		-
39	Caja de Crédito de San Juan Opico	A+	\$ 7,742,250.00		299,769.32
40	AMC	A+	\$ 7,742,250.00		13,321.14
41	Caja de Crédito de Candelaria de la Frontera	A+	\$ 6,881,787.62		
42	Caja de Crédito de Soyapango	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 3,125,662.11
43	Caja de Crédito de San Martín	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 723,238.34
44	Caja de Crédito de Jucuapa	A+	\$ 7,742,250.00		\$ 1,697,243.53
45	Caja de Crédito de Berlín	A	\$ 2,192,688.00	10	\$ 1,819,719.73
46	Caja de Crédito de Ciudad Barrios	A	\$ 7,742,250.00		820,750.23
47	Caja de Crédito de San Francisco Gotera	A	\$ 7,742,250.00		-
48	Caja de Crédito de La Libertad	A	\$ 5,326,460.28		\$ 200,484.26
49	Caja de Crédito de Colón	A	\$ 3,383,715.28		\$ 1,061,152.93
50	Caja de Crédito de San Alejo	A	\$ 2,588,651.89		\$ 1,374,310.21
51	Banco Izalqueño de los Trabajadores	A	\$ 7,742,250.00		-
52	Caja de Crédito de San Ignacio	A	\$ 7,742,250.00		\$ 496,789.43
53	Caja de Crédito de Ciudad Arce	A	\$ 5,249,194.25		\$ 177,385.50
54	Caja de Crédito de Izalco	A	\$ 4,950,604.63		\$ 610,655.63
55	Caja de Crédito de Quezaltepeque	A-	\$ 1,451,229.66	5	\$ 58,697.83
56	Caja de Crédito de Tenancingo	A-	\$ 7,742,250.00		\$ 233,896.70
57	Caja de Crédito de Jocoro	A-	\$ 7,742,250.00		\$ 477,207.62
58	ACCOVI, DE R.L.	A-	\$ 7,742,250.00		\$ 1,703,186.08
59	ACECENTA DE R.L.	A-	\$ 7,742,250.00		\$ 905,317.98

60	COOP-1 DE R.L.		S			
61	Apoyo Integral, SA.		S			\$ 905,699.90
62	LOTIVERSA		S			\$ 96,764.05
63	FEDECREDITO		S			
64	ACACEMIHA DE RL		S			\$ 92,300.00
65	ACAPRODUSCA		S	-	12	-
66	ACAYCCOMAC DE RL		S	-		-
67	Caja de Crédito de Chalchuapa		S	-		-
68	FEDECACES		S	-		-
69	ACOMI DE R.L.		S	-		-
70	Caja de Credito de Suchitoto		S	-		-
71	COSAVI		S			1,251,329.50

B) CALIFICACIÓN DE BANCOS:

CALIFICACION Y CUPOS DE BANCOS

Bancos del Sistema Financiero	Clasificación según Clasificadora de riesgo		Grado de Inversión	Cupo Máximo de Endeudamiento
	Vigente 31/12/2023	Propuesta 31/03/2024		
BANCO DAVIVIENDA SALVADOREÑO, SA Y SUBSIDIARIA	EAAA	EAAA	Con grado de Inversión	\$ 7,742,250.00
BANCO AGRÍCOLA, S.A.	EAAA	EAAA		\$ 7,742,250.00
BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S.A.	EAAA	EAAA		\$ 7,742,250.00
BANCO CUSCATLAN DE EL SALVADOR, S.A.	EAA-	EAA-		\$ 7,742,250.00
BANCO ATLANTIDA EL SALVADOR, S.A.	EAA-	EAA-		\$ 7,742,250.00
BANCO DE FOMENTO AGROPECUARIO	EA-	EA-		\$ 7,742,250.00
BANCO HIPOTECARIO DE EL SALVADOR, S.A.	EAA	EAA		\$ 7,742,250.00
BANCO PROMÉRICA EL SALVADOR, S.A.	EAA-	EAA-		\$ 7,742,250.00
BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.	EAAA	EAAA		\$ 7,742,250.00
BANCO AZUL EL SALVADOR, S.A.	EA	EA		\$ 7,742,250.00
BANCO ABANK, S.A.	EBBB+	EBBB+		\$ 7,742,250.00

Ninguna institución bancaria presenta variación en la categoría de riesgos, según lo reportado por las Clasificadoras de riesgos a la SSF con información financiera evaluada a diciembre de 2023.

2. CALIFICACIÓN Y ELEGIBILIDAD DE FIANZAS DE COMPAÑÍAS ASEGURADORAS Y BANCOS:

a) COMPAÑÍAS ASEGURADORAS Y AFIANZADORAS

No.	Compañías de seguros	Calificación según Clasificadora de riesgo	
		Vigente al 31/12/2023	Propuesta al 31/03/2024
1	ASEGURADORA SUIZA SALVADOREÑA, S.A.	AA	AA
2	SEGUROS E INVERSIONES, S.A. (SISA) Y FILIAL	EAA	EAA
3	SEGUROS E INVERSIONES (SISA) VIDA, S.A. SEGUROS DE PERSONAS	EAA	EAA
4	ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA, S.A. SEGUROS DE PERSONAS	EAA	EAA
5	ASSA VIDA, S.A. SEGUROS DE PERSONAS	EAAA	EAAA
6	DAVIVIENDA SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR, S.A.	EAAA	EAAA
7	MAPFRE SEGUROS EL SALVADOR, S.A.	AA	EAA
8	ASEGURADORA AGRÍCOLA COMERCIAL, S.A.	EAA	EAA-
9	SEGUROS DEL PACÍFICO	EA-	EA
10	SEGUROS FUTURO A.C. DE R.L.	EA+	EA+
11	LA CENTRAL DE SEGUROS Y FIANZAS, S.A.	EA+	EA+
12	PAN AMERICAN LIFE, S.A. SEGUROS DE PERSONAS	EAA+	EAA+
13	SEGUROS AZUL VIDA, S.A. SEGUROS DE PERSONAS	EA	EA
14	SEGUROS AZUL, S.A.	EA	EA
15	SEGUROS FEDECREDITO, S.A.	EA	EA
16	FEDECREDITO VIDA, SA SEGUROS DE PERSONAS	EA	EA
17	MAPFRE LA CENTROAMERICANA, S.A.	EAA	EAA
18	ASEUISA VIDA, S.A. SEGUROS DE PERSONAS	AA	AA
19	ATLANTIDA VIDA, S.A. SEGUROS DE PERSONAS	EA	EA
20	SEGUROS SURA, SA Y FILIAL	EAA+	EAA+
21	SEGUROS SURA, SA SEGUROS DE PERSONAS	EAA+	EAA+
22	QUALITAS COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A.	EA-	EA-
23	ASEGURADORA ABANK, S.A. SEGURO DE PERSONAS	EA-	EA-
24	PROTEGE SEGUROS, S.A. (antes ASEGURADORA POPULAR, S.A.)	EBBB	EA-
25	SEGUROS COMEDICA, S.A.	EE	EE
26	COMÉDICA VIDA, S.A. SEGUROS DE PERSONAS	EE	EE

b) ELEGIBILIDAD DE GARANTÍAS Y FIANZAS DE BANCOS:

Bancos del Sistema Financiero	Clasificación según Clasificadora de riesgo		Grado de Inversión	Cupo Máximo de Endeudamiento
	Vigente 31/12/2023	Propuesta 31/03/2024		
BANCO DAVIVIENDA SALVADOREÑO, SA Y SUBSIDIARIA	EAAA	EAAA	Con grado de Inversión	\$7,742,250.00
BANCO AGRÍCOLA, S.A.	EAAA	EAAA		\$7,742,250.00
BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S.A.	EAAA	EAAA		\$7,742,250.00
BANCO CUSCATLAN DE EL SALVADOR, S.A.	EAA-	EAAA		\$7,742,250.00
BANCO ATLANTIDA EL SALVADOR, S.A.	EAA-	EAA-		\$7,742,250.00
BANCO DE FOMENTO AGROPECUARIO	EA-	EA-		\$7,742,250.00
BANCO HIPOTECARIO DE EL SALVADOR, S.A.	EAA	EAA		\$7,742,250.00
BANCO PROMÉRICA EL SALVADOR, S.A.	EAA-	EAA-		\$7,742,250.00
BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.	EAAA	EAAA		\$7,742,250.00
BANCO AZUL EL SALVADOR, S.A.	EA	EA		\$7,742,250.00
BANCO ABANK, S.A.	EBBB+	EBBB+		\$7,742,250.00

Ninguna institución bancaria presenta variación en la categoría de riesgos, según lo reportado por las Clasificadoras de riesgos a la SSF con información financiera evaluada a diciembre de 2023.

VII. CONCLUSIÓN GENERAL

De acuerdo a los resultados obtenidos, se concluye:

1. La determinación de la calificación de riesgos y cupos máximos de endeudamiento, han sido establecidos con base al Fondo Patrimonial determinado a Marzo 2024 de Fonavipo por US\$30.4 millones, y de acuerdo a la metodología aprobada en el Manual de Riesgo de Crédito para Evaluación de Intermediarias Financieras.
2. El cupo máximo de endeudamiento asignado en esta corrida es por **US\$7,742.250.00**, con un incremento de **US\$141,200.00** al asignado en diciembre 2023 que fue de **US\$7,601.050.00**
3. Se recibió vía correo electrónico la información financiera gestionada por la unidad de riesgos para el este proceso de asignación de calificación de riesgo y cupo de endeudamiento. Asimismo, la información requerida trimestral de la cartera en garantía por lo saldos de los créditos de cada institución deudora a Marzo 2024.

VIII. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE RIESGOS

Los miembros del Comité de Riesgos No. CR-05/29/05/2024, con base a la recomendación de la unidad de riesgos, **ACUERDA** recomendar a Junta Directiva:

1. Darse por enterado el seguimiento de calificación de riesgo y asignación de cupo máximo de endeudamiento para las Instituciones Autorizadas y bancos del sistema financiero al de 31 marzo de 2024.
2. Darse por enterado el seguimiento de calificaciones de bancos y compañías aseguradoras del sistema financiero al 31 de marzo de 2024.
3. Suspender operaciones crediticias con la institución intermediaria COSAVI, debido a la situación financiera actual y a la intervención por parte de la Superintendencia del Sistema Financiero.

IX. RECOMENDACIÓN A JUNTA DIRECTIVA

La Administración a través de la unidad de riesgos, con base a la recomendación del Comité de Riesgos No. CR-05/29/05/2024, recomienda a Junta Directiva:

1. Darse por enterado el seguimiento de calificación de riesgo y asignación de cupo máximo de endeudamiento para las Instituciones Autorizadas y bancos del sistema financiero al de 31 marzo de 2024.
2. Darse por enterado el seguimiento de calificaciones de bancos y compañías aseguradoras del sistema financiero al 31 de marzo de 2024.
3. Suspender operaciones crediticias con la institución intermediaria COSAVI, debido a la situación financiera actual y a la intervención por parte de la Superintendencia del Sistema Financiero.

X. JUNTA DIRECTIVA, después de conocer y analizar lo expuesto por la unidad de riesgos y recomendado por el Comité de Riesgos No. CR-05/29/05/2024, **ACUERDA**:

1. **Darse por enterado el seguimiento de calificación de riesgo y asignación de cupo máximo de endeudamiento para las Instituciones Autorizadas y bancos del sistema financiero al de 31 marzo de 2024.**

2. Darse por enterado el seguimiento de calificaciones de bancos y compañías aseguradoras del sistema financiero al 31 de marzo de 2024.
3. Suspender operaciones crediticias con la institución intermediaria COSAVI, debido a la situación financiera actual y a la intervención por parte de la Superintendencia del Sistema Financiero.

Y no habiendo más que hacer constar se cierra la presente sesión extraordinaria virtual JD-1336/1361/05/2024 del veintinueve de mayo de dos mil veinticuatro a las once horas con treinta minutos.

Lic. Michelle Sol
Presidenta de Junta Directiva

Lic. Anna María Copien de Valenzuela
Directora Propietaria, designada por
parte del Sector Vivienda

Lic. Iris de los Ángeles
López de Asunción
Directora Propietaria, designada por
parte de COMURES

Lic. Karen Juanita Santos de López
Directora Propietaria, designada por
parte del Ministerio de Hacienda

Lic. Juan Karl Edgardo Trigueros
Henríquez, Director Propietario,
designado por parte del
Banco Central de Reserva

**Ing. Luis Francisco Jaime Peña, Director
Propietario, designado por parte de la
Superintendencia del Sistema Financiero**

**Lic. Nelson Cárcamo
Director Propietario designado por
parte de Ministerio de Relaciones
Exteriores**

**Ing. José Ernesto Muñoz Carranza
Secretario de Junta Directiva**